

ПРАКТИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ

2007
№10



ИДЕИ ВАШЕГО ДОМА

ЮБИЛЕЙНЫЙ НОМЕР

+ каталог архитекторов и дизайнеров



- 10** ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ КВАРТИР В ТИПОВЫХ ДОМАХ
- 10** ТЕНДЕНЦИЙ РЫНКА КЕРАМОГРАНИТА
- 10** СТИЛЬНЫХ ВЕЩЕЙ ИЗ ПРОШЛОГО
- 10** ИНТЕРЬЕРОВ КВАРТИР И ДОМОВ
- 10** ЭТАПОВ ОБУСТРОЙСТВА ЖИЛЬЯ
- 10** ЦВЕТОВ ДЛЯ ДЕТСКИХ КОМНАТ
- 10** ВАРИАНТОВ ДЕТСКИХ

www.ivd.ru



SALON

автор проекта
ПРИМЧЕНКО ГЕОРГИ
Количество публикаций: 6
Номера журналов с публикациями:
№ 3, 1998; № 0, 1998; № 10, 1998;
№ 1, 1999; № 4, 1999; № 6, 1999



автор проекта
ПРИМЧЕНОВА ВАЛЕРИЯ
Количество публикаций: 3
Номера журналов с публикациями:
№ 4, 1998; № 5, 1998; № 7, 1998



архитектор
РАЙШЕВЛИМ ЛЯЯ
Количество публикаций: 4
Номера журналов с публикациями:
№ 5, 2004; № 6, 2005; № 5, 2006;
№ 2, 2007



архитектор-дизайнер
РУЩЕВ НАСКИМ
Количество публикаций: 6
Номера журналов с публикациями:
№ 3, 2002; № 5, 2004; № 6, 2004;
№ 1, 2005; № 6, 2005



автор проекта
САМЫЛОВ-БАКИН НАСКИМ
Количество публикаций: 4
Номера журналов с публикациями:
№ 1, 1987; № 1, 1988;
№ 2, 1988; № 3, 1988



архитектор-дизайнер
СЕМЕРКЕНА ЛЮБОВЬ
Количество публикаций: 3
Номера журналов с публикациями:
№ 2, 2007; № 3, 2007; № 5, 2007



архитектор-дизайнер
СЕННИКОВ КЮРИ
Количество публикаций: 3
Номера журналов с публикациями:
№ 5, 2004; № 1, 2005; № 4, 2005



архитектор
СЕРОВ АЛЕКСАНДР
Количество публикаций: 3
Номера журналов с публикациями:
№ 0, 2003; № 7, 2004; № 3, 2005



архитектор-дизайнер
СОБАПЬЕВ АЛЕКСЕЙ
Количество публикаций: 4
Номера журналов с публикациями:
№ 4, 2002; № 5, 2002; № 2, 2004;
№ 7, 2006



автор проекта, архитектор
СМАД ДАВА ВАДЕН
Количество публикаций: 3
Номера журналов с публикациями:
№ 8, 2001; № 3, 2002; № 4, 2006



автор проекта, архитектор
СНЕТАРОВА ЕКАТЕРИНА
Количество публикаций: 4
Номера журналов с публикациями:
№ 7, 1999; № 11, 1999;
№ 1, 2002; № 2, 2003



архитектор-дизайнер
СНЕТАРОВА ЕЛЕНА
Количество публикаций: 3
Номера журналов с публикациями:
№ 8, 2006; № 9, 2006; № 3, 2007





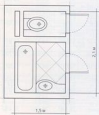
Серия П-38 (двухкомнатная квартира)

Архитектор АЛЕКСАНДР СЕРОВ

1. Яркая торцевая стена комнаты привлекает к себе внимание. Три ниши разной формы декорированы бордюрными плитками, составляющими цветочное панно

2. Сантехнический шкаф и система инсталляции унитаза закрыты толстым ударопрочным стеклом. Раскладка плитки на стенах разная: слева — вертикальная и гладкая, а справа — горизонтальная и через бордюр

план ванной комнаты



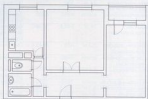
Технические данные

Общая площадь квартиры	44,4 м ²
Плитка санузла до перепланировки	2 + 1 м ²
Плитка санузла после перепланировки	2 + 1 м ²

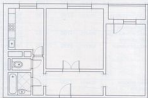
материалы и оборудование

ПОП: гидроизоляция «КНАУФ», плитка Fresh (MARAZZI) (Испания)
 СТЕКЛО: керамическая плитка Fresh (MARAZZI) (Испания)
 САНИТОУБИЛ: раковина Freslance, унитаз Vento, ванна, смесители Dilation, душевая стойка JACOB DELAFON (Франция)
 МЫШЬ: тумбочка под раковину и зеркальный шкаф JACOB DELAFON

план до реконструкции



план после реконструкции



Весенний этюд

(Ремонт ванной комнаты и санузла без перепланировки в доме серии П-30)

Иногда из соображений практического характера хозяева не готовы в погоне за простором сносить перегородку между туалетом и ванной. Так произошло и в данном случае, и тогда архитектор Александр Серов предложил оставить помещения как есть, но произвести изменения в расстановке сантехники, что и проделала Бригада строителей под руководством Николая Станева.

Первоначально ванна длиной 1,5 м была установлена вдоль левой стены комнаты. Новая ванна от JACOB DELAFON всего лишь на 20 см короче и имеет стандартную ширину 0,7 м. Ее поставили к торцевой стене, переднюю поверхность закрыли экраном, облицованным плиткой. Для доступа к коммуникациям в экран был оставлен люк, который закрыли дверцами из матового ударопрочного стекла. Кстати, такие же стекла от компании «АЛЬБИОН-2» задекорировали и сантехнический короб в туалете.

Дверь в ванную перенесли чуть левее, к стене, где раньше находилась ванна, установили раковину от JACOB DELAFON (серия FreeLine), под которой расположен шкафчик со стеклянными дверцами. Вообще, этот санузел можно было бы назвать DELAFON suite, так как и напольный унитаз Vario, и система инсталляции, и смесители, и мебель, и даже зеркальный шкаф над раковиной — всё от одного производителя.

Старый потолок сантехнической кабины демонтировали и сделали новый — из влагостойкого гипсокартона. Его опустили по периметру, что позволило устроить карнизную подсветку в ванной. В центральной части конструкции встроены точечные светильники. В туалете обошлись без карнизной подсветки — слишком уж мало помещение.

Подлинным украшением данного проекта стала плитка MARAZZI Esprit (серия Fresh). Три из четырех стен в помещениях облицованы белой глянцевой плиткой размером 38 × 25 см, а торцевые сделали цветными (розовая и красная — в ванной, голубая — в туалете). Цветная плитка имеет тот же формат, но на ней есть фальшстычки, при затирке которых создается мозаичный узор. Напольная плитка из той же серии (30 × 30 см) уложена по диагонали и подобрана в тон покрытию стен.

Ещё одной дизайнерской находкой стали ниши в торцевой стене ванной, выложенные бордюрными вставками серии Fresh. Собранные вместе, они образовали яркое цветочное ланно. Ниши удалось обустроить за счёт того, что при ремонте были сохранены стены сантехнической кабины, — из них просто вытислили три равнобедренных прямоугольника. Теперь ванная стала не только красивой, но и более комфортной — в нишах можно хранить шампунь, гель и прочие принадлежности для мытья.



Серия П-30

Панельные 9-, 12- и 14-этажные дома, состоящие из рядовых и торцевых секций с одно-, двух-, трех- и четырёхкомнатными квартирами. Наружные стены — трёхслойные панели толщиной 340 мм, внутренне — железобетонные (140 и 180 мм). Перегородки 80 миллиметровые, перекрытия железобетонные (140 мм). Высота потолков — 2,64 м. Дом имеет естественную вытяжку вентиляцию на кухне и в санузле и центральное водное отопление. Холодная и горячая вода подается по городской сети. Мультипроход с заглушками клапанами на каждом этаже.

Смета на перепланировку ванной комнаты

Вид работ	Объем работ	Расценка, руб.	Стоимость, руб.	Квасовые материалы и оборудование	Количество	Цена, руб.	Стоимость, руб.	Всего, руб.
Демонтаж сантехнической установки дивер, экранов над унитазами и под ванной	компл.	3200	3200	—	—	—	3200	
Укладка керамической плитки на стены и под ванной	компл.	2900	2900	Дверцы из ударопрочного матового стекла	компл.	16 900	16 900	19 800
Укладка керамической плитки на пол	2 кв.м	5500	11 000	Дверной блок и фурнитура ПЛК итальянский «КНАУФ»	2 комп.	18 450	36 900	47 900
Облицовка гипсокартонного потолка	3 кв.м	1360	4080	Краска для гипсокартона	10 лос.м	36	360	4125
Подготовка потолка под окраску	3 кв.м	110	330	Шпательная «Мелон КК»	5,5 кв.	18	99	429
Сверление потолка по ПУТ	3 кв.м	290	870	Краска водноэмульсионная OIKOS	3 кв.	395	1185	2055
Устройство пола из керамической плитки	3 кв.м	590	1770	Зеркалозеркало «КНАУФ»	8 кв.	45	360	856
				Керамическая напольная плитка MARAZZI	3 кв.	1600	4800	8548
				Затирка для плитки	компл.	1690	1690	
				Клей для плитки	12 кв.	24	288	
				Керамическая настенная плитка MARAZZI	21 кв.	1900	31 500	63 538
				Керамическая плитка MARAZZI, бордюр, дивер	4,5 кв.	2100	9450	
				Затирка для плитки	компл.	3400	3400	
				Клей для плитки	102 кв.	24	2448	
				Полотна	2 кв.	130	260	15 155
				Выключатель	3 кв.	165	495	
				Карнизная подсветка	компл.	4900	4900	
				Дополнительные светильники	4 кв.	1300	5200	
				Убуй	компл.	880	880	9880
				Потолочный светильник	1 кв.	6300	6300	
				Раковина FreeLine	1 кв.	8600	8600	63 460
				Матрац Vario с инсталляцией	1 кв.	14 560	14 560	
				Душевая стойка	1 кв.	6200	6200	
				Ванна	1 кв.	20 500	20 500	
				Смесители	2 кв.	2950	5900	
				Шкафчик под умывальник, дивер, зеркала, коврики	компл.	18 400	18 400	33 640
				Зеркало JACOB DELAFON (Франция)	1 кв.	14 200	14 200	
Итого:			57 546,9				216 578	
ВСЕГО:								274 117